OBČINA KRANJSKA GORA
Št. dok.: 3514-0032/2025 - 2
Podpisnik: ROBERT KLINAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 5CE145B800000000572A3273 Veljavnost: 10.05.2028
Datum in ura: 30.04.2025 09:27 Dokument je elektronsko podpisan.

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenje dajalca	**Občina Kranjska Gora**
naslov	**Kolodvorska 1b, Kranjska Gora**
št. projektnih pogojev	**3514-32/2025-2**
datum	**29. 4. 2025**
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Gradbeni zakon (GZ-1; Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo - PUP KG - UPB5) (Uradni list RS 200/2020)
postopek vodil	**Filip Kaufman Konidas**
Občinski urbanist	**Filip Jakob Fras**
podpis	
odgovorna oseba mnenje dajalca	**Robert Klinar, direktor občinske uprave**
podpis	
INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA KRANJSKA GORA
naslov ali poslovni naslov družbe	Kolodvorska 1b, 4280 Kranjska Gora
POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	ARHIPELAG D. O. O.

naslov ali poslovni naslov družbe	Polje 11F, 6310 Izola
PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	P-BGM – BRUNARICA S PARKIRNIMI POVRŠINAMI – GM
kratek opis gradnje	NOVOGRADNJA BRUNARICE S PARKIRIŠČI IN PRIPADAJOČO ZUNANJO UREDITVIJO – manj zahteven objekt
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	190-23 DGD
datum izdelave	DECEMBER 2023
projektant (naziv družbe)	**ARHIPELAG D.O.O.** **Polje 11F, 6310 Izola**
POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE		
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja	
	☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
	☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA		
pogoji za PZI		
pogoji za izvajanje gradnje		
pogoji za uporabo objekta		

OBRAZLOŽITEV		
obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)		
	☒	obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi
PRILOGA		
	☒	Obrazložitev

OBČINA KRANJSKA GORA
OBČINSKA UPRAVA

Št. dok.: 3514-32/2025-2
Datum: 29. 4. 2025

ARHIPELAG D. O. O.
Polje 11F
6310 Izola

Zadeva: OBRAZLOŽITEV MNENJA GLEDE SKLADNOSTI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE S PROSTORSKIMI IZVEDBENIMI AKTI OBČINE

1. Podatki o vlogi

Vloga:	Zahteva za izdajo mnenja glede skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom občine
Parcela:	180/2, 681/14 k. o. 2170 Gozd
Projektna dokumentacija:	190-23 DGD, december 2023
Odg. vodja projektiranja:	JERNEJ ŽIVIC, univ. dipl. inž. arh., ZAPS A-1430
Razvrstitev objekta:	Manj zahteven
Vrsta gradnje:	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

2. Splošni podatki o območju posega in načinu urejanja

Oznaka urejanja prostora: KG SK 8/1

Oznaka namenske rabe: SK

Ureditvena enota: v

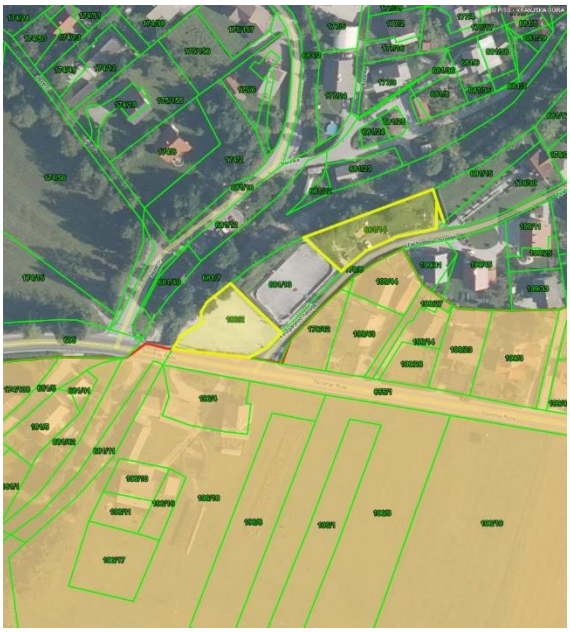
Način urejanja: Prostorske sestavine dolgoročnega družbenega plana Občine Jesenice za obdobje od leta 1986 do 2000 (UVG, št. 20/86, 2/88 in 2/90).
Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Jesenice za Občino Kranjska Gora (Ur. list, RS št. 30/96, 46/96, 58/98, 61/99, 49/00, 99/01 in 98/02.
Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo - PUP KG - UPB5) (Uradni list RS 200/2020).



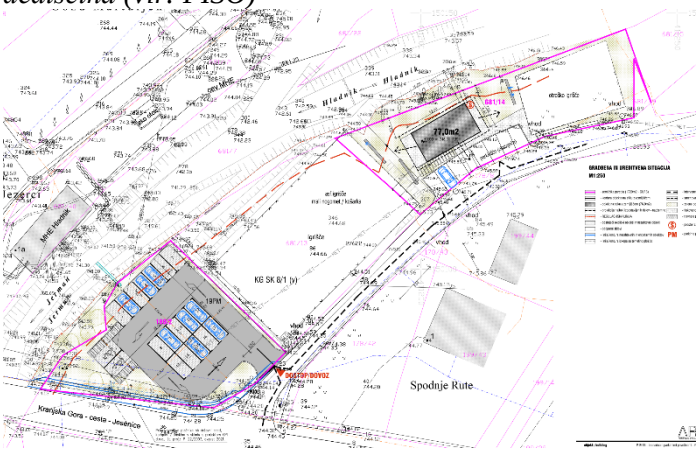
Izrez iz grafičnega prikaza PUP KG, namenska raba prostora (vir: PISO).



Izrez iz grafičnega prikaza PUP KG, območja razreda majhne poplavne nevarnosti (vir: PISO).



Izrez iz grafičnega prikaza PUP KG, nepremična kulturna dediščina (vir: PISO)



Izrez iz grafičnega prikaza gradbene in ureditvene situacije, (vir: Projektna dokumentacija št. 190-23 DGD, december 2023)

3. Opis skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
9. člen (1a)	dopustne so naslednje namembnosti oziroma dejavnosti: – stanovanja, razen samskih in študentskih domov; – kmetije; – sekundarno bivanje, vendar le v obstoječih sekundarnih bivališčih; – terciarne in kvartarne dejavnosti, razen apart hotelov,	Predvidene ureditve spadajo med terciarne dejavnosti (trgovina in promet, glej 2. odstavek 6. člena).	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju; – proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 120 m2 in prekomerno ne vplivajo na okolje; – šport in rekreacija.		
9.člen (1b)	dopustne so naslednje vrste posegov: – za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov; – v posameznem objektu je dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču – za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina); – za sekundarna bivališča so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, odstranitve objektov; dozidave in nadzidave so dopustne le v primeru izboljšave funkcionalne zasnove in nastanitvenega standarda obstoječega objekta (dopustno je povečanje zazidane površine objekta do 20 % za stavbe z enim sekundarnim stanovanjem), ni pa dopustno: povečevanje nastanitvenih kapacitet ali povečevanje števila sekundarnih stanovanj; – dopustne so spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,	Predvidena je novogradnja objektov.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	razen omejitev za spremembe namembnosti, ki so navedene v nadaljnjih alinejah; – spremembe namembnosti obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo nad 50 ležišč niso dopustne; – spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne; – novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i), v posameznem objektu je dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču; – novogradnje sekundarnih bivališč niso dopustne; – dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s tabelo 4; – ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve; – ureditve javnih površin; – postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.		
11. člen	(1) Zazidana površina posameznega objekta je zazidana površina celotnega objekta, ki v prostoru tvori eno zaznavno stavbno maso, ne glede na to iz koliko delov ali objektov je sestavljen ter ne sme preseči 280 m^2. (2) V ureditvenih enotah vas (v) pri novih gradnjah indeks zazidanosti ne sme preseči 0,3. Najmanj 10 % zemljišča mora biti ozelenjenega.	Zazidana površina brunarice katera predstavlja eno enotno stavbno maso je 77,0 m^2. Indeks zazidanosti znaša 0,05. Ozelenitev zemljišča presega 10 %.	Je skladno
12. člen	(1) Vse objekte, ki imajo ali so priključeni na vodovod, je potrebno priključiti na javno kanalizacijo za odvod odpadne vode in na čistilno napravo za	Iz dokumentacije je razvidno, da bo objekt brunarice priključen na javno fekalno kanalizacijo in javno meteorno kanalizacijo.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	njeno čiščenje. (2) Do izgradnje omrežja in naprav za odvod in čiščenje odpadnih voda je odpadne vode potrebno odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.		
17. člen	(1) Pri določanju višine objektov je treba poleg predpisanih dopustnih višin za posamezne vrste objektov upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja oziroma zaselka, tako da novi objekti po višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja oziroma zaselka. (2) Dozidani ali nadzidani obstoječi objekti ter novi objekti morajo biti oblikovani v takšnih razmerjih in velikosti, da so skladni s sosednjimi objekti v naselju ali gruči. Tloris, višina in razmerja novega stavbnega volumna ne sme bistveno odstopati od razmerij in velikosti sosednjih objektov. Bistveno preseganje skladnega merila ni dopustno.	Višina posameznega objekta je glede na priloženo dokumentacijo 7,00 m. Predvidena gradnja ne izstopa od celotne podobe naselja.	Je skladno
19.b člen (1)	Strehe s strešinami v nagibu morajo biti dvokapnice nad osnovnim tlorisom; nad sestavljenim tlorisom so dopustne tudi sestavljene strehe, zaključek strehe mora biti izveden s trikotnim čelom (zatrepom). Sleme mora potekati v smeri daljše stranice osnovnega tlorisa stavbe.	Predvidena je dvokapnica z zatrepom. Sleme poteka v smeri daljše stranice.	Je skladno
19.b člen (2)	Strešine morajo biti v istem naklonu 35° do 45°. Drugačen naklon strehe od predpisanega naklona je dopusten: – če gre za rekonstrukcijo obstoječe položnejše ali strmejše strehe in je ta pogojena s celovitim oblikovanjem ali zasnovo objekta ali – če funkcija objekta zahteva	Glede na dokumentacijo je naklon strešin 45°.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	širino objekta, ki presega 12 m; – na steklenjaku/zimskem vrtu; – na infrastrukturnih objektih (kot npr. TP).		
20. člen	Strehe morajo biti krite s kritino sive, črne, rjave ali rdeče, v območjih naselbinske dediščine in vplivnih območjih kulturne dediščine pa sive barve. Dopustne so le kritine z majhnimi strešniki oziroma obliko, ki odraža drobno teksturo strešnikov ali skodel. Svetla pločevinasta kritina, ki ne oksidira in ima močen odsev, ter prosojna barvasta kritina ni dopustna, razen na strehah z nižjim naklonom od 35°.	V dokumentaciji je navedeno, da bo streha brunarice krita z ravno kritino, sive oz. temne. barve.	Je skladno
28. člen	(1) Po gradbenih delih je potrebno neutrjene površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Izven naselij je potrebno za ozelenjevanje uporabljati praviloma samonikle vrste. (2) Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je potrebno zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nagibi je potrebno zavarovati pred erozijo in ozeleniti. V primeru strmejših brežin, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami. (3) Betonski oporni zidovi morajo biti obloženi z avtohtonim kamnom ali arhitekturno oziroma krajinsko oblikovani. (4) Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli morajo biti izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z opornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne. Ureditve površin in drugih ureditev na višje ležečih parcelah morajo biti izvedene tako, da se preprečijo	Dokumentacija navaja, da se vse neutrjene površine zatravijo. Pri gradnji brunarice se ne posega v brežine, se ne postavlja betonskih opornih zidov ali drugače posega v zemljino oz. se je ne preoblikuje, tako da se ne ustvarjajo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	negativni vplivi na nižje ležeče parcele.		
32. b člen (1)	V ureditveni enoti vas (v) so dopustni odmiki zahtevnih in manj zahtevnih objektov: – odmik objekta od parcelne meje javne prometne površine mora biti najmanj 4,0 m, manjši odmik do 2,5 m je dopusten v območju naselbinske dediščine s pisnim soglasjem upravljavca javne prometne površine oziroma upravljavca GJI, – ne glede na gornjo alinejo je objekt lahko postavljen do parcelne meje javne prometne površine na območjih, kjer je v grafičnem delu PUP določena gradbena linija in na lokacijah obstoječih objektov, ki so že postavljeni do parcelne meje javne prometne površine (v primeru rekonstrukcije, novogradnje kot nadomestitve obstoječega objekta ali novogradnje kot nadzidave obstoječega objekta), – odmik objekta od parcelne meje javne prometne površine je lahko večji od predpisanih odmikov v primeru rekonstrukcije ceste in novogradnje kot nadomestitve obstoječega objekta, ko je treba zagotoviti razširitev uličnega profila za izboljšavo varnosti, – odmik objekta od drugih parcelnih mej sosednjih zemljišč je najmanj 4,0 m, manjši odmik do 2,5 m je dopusten s pisnim soglasjem soseda mejaša, – odmiki med manj zahtevnimi objekti na isti gradbeni parceli morajo biti najmanj 8 m, stanovanjski objekt in gospodarsko poslopje kmetije se lahko stikata, – lega objekta ob sosednji parcelni meji je dopustna v primeru nadomestitve	Odmik brunarice od zemljišč : - k.o. GOZD (2170) par. št. 681/7 (SV) = 2,5 m, - k.o. GOZD (2170) par. št. 681/13 (JZ) = 8,5 m, - k.o. GOZD (2170) par. št. 178/8 (JV) = 5,8 m. Odmik parkirnih površin (samostojno parkirišče na par. št. 180/2) - k.o. GOZD (2170) par. št. 681/7 (SZ) = 0,1 m - k.o. GOZD (2170) par. št. 681/13 (SV) = 0,9 m - k.o. GOZD (2170) par. št. 178/8 (JV) = 2,5 m - k.o. GOZD (2170) par. št. 655/1 (JZ) = 0,8 m Lega objekta parkirnih površin ob meji sosednjih parcel je dopustna, saj gre za nadomestitev obstoječega objekta, ki že stoji na parcelni meji (obstoječe makedamsko parkirišče, glej 14. točko 6. člena).	Je skladno **Ob predložitvi soglasja soseda*

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	obstoječega objekta, ki že stoji na parcelni meji, novogradnja s katero se nadomešča obstoječi objekt lahko odstopa od dimenzij obstoječega objekta v okviru meril in pogojev za posamezno ureditveno enoto.		
32. b člen (2)	V ureditveni enoti vas (v) se mora arhitekturno oblikovanje posegov zgledovati po oblikovnih kvalitetah krajevno značilne arhitekture.	Arhitekturno oblikovanje posegov se zgleduje po oblikovnih kvalitetah krajevno značilne arhitekture.	Je skladno
32. b člen (4)	Za oblikovanje gospodarskih poslopij, obrtnih delavnic ter objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti velja: – tloris: podolgovat, z razmerjem stranic osnovnega tlorisa vsaj 1:1,5, razmerje stranic je lahko manjše v primeru objektov, ki se medsebojno stikajo in se podolgovato razmerje stranic objekta upošteva za sestavljen objekt; – višina gospodarskih poslopij: največ K+P+1+M; – višina obrtnih delavnic ter objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti: največ K+P+1+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80 cm.	Objekt brunarice je podolgovat, razmerje stranic 1:1,9. Višina objekta brunarice je P. Iz dokumentacije je razvidno, da kota pritličja nad terenom ne presega 100 cm.	Je skladno
32. b člen (7)	Napušči morajo biti bodisi tanke površine z vidnimi konstrukcijskimi elementi (legami oziroma špirovci) ali pa ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča). Kap je lahko zaprt z opažem v vodoravni ravnini, vendar tako, da se ne povečuje debelina kapu. Širina napušča mora biti najmanj 60 cm, merjeno vodoravno od zunanje strani fasade do linije kapa.	Dokumentacija navaja, da je napušč lesen, njegova širina je 0,6 m merjeno od zunanje strani fasade. Napušče je tanke površine z vidnimi špirovci.	Je skladno
38. člen (3)	Širina dovoza za stanovanjske objekte mora biti najmanj 3 m, širina dovoza za kmetije in kmetijske objekte mora biti	Iz dokumentacije je razvidno, da je širina uvoza je 5,5 m v doložini 6 m od roba javne ceste.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	najmanj 3,5 m. Širina dovoza do objektov, ki imajo javen dostop, mora biti najmanj 5,5 m. Navedene širine za dovoz do objektov morajo biti zagotovljene do objektov, ki so ob javni prometni površini (cesti) oziroma v dolžini najmanj 6 m od roba javne prometne površine (ceste) za objekte, ki niso neposredno ob javni prometni površini.		
39.a člen	V naseljih morajo biti objekti odmaknjeni od roba obstoječega vozišča toliko, da je možna kasnejša rekonstrukcija ceste in ureditev pločnika. Objekti ob lokalnih cestah morajo biti od roba vozišča odmaknjeni najmanj 2 m, razen v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina), kjer se ohranja tradicionalna strnjenost zazidave.	Zagotovljen je ustrezni odmik od roba vozišča, ki presega 2 m.	Je skladno
41. člen (1)	Parkirišča za obstoječe in nove objekte ter dejavnosti je potrebno zagotoviti na lastnem zemljišču ali na drugih zemljiščih s pridobljeno pravico graditi. Oddaljenost parkirišč na drugih zemljiščih mora biti v radiju do 200 m.	Iz dokumentacije je razvidno, da so parkirišča zagotovljena na lastni parceli.	Je skladno
41. člen (2a)	Parkirišča za obstoječe in nove objekte ter dejavnosti je potrebno zagotoviti na lastnem zemljišču • trgovina: 1 PM/30 m^2 koristne/prodajne površine in ne manj kot 2 PM na posamezen lokal/trgovino v primeru posamične lokacije	Iz dokumentacije je razvidno, da je zagotovljenih 8 PM na par. št. 681/14 k.o. Gozd in 19 PM na par. št. 180/2 k.o. Gozd.	Je skladno
41. člen (7)	Parkirišča na posamezni gradbeni parceli morajo biti urejena z enim uvozom/izvozom tako, da omogočajo čelno vožnjo vozila iz gradbene parcele na javno prometno površino. Parkirišča za potrebe posamezne gradbene parcele niso dopustna neposredno ob javni prometni površini.	Uvoz na parkirišče na par. št. 180/2 k.o. Gozd je urejen z enim uvozom/izvozom.	Je skladno

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
42. člen	(1) Med komunalno omrežje in naprave se štejejo tudi rastlinski čistilni sistemi. (2) Komunalne in energetske ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja varstvo okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite. (3) Komunalno omrežje in naprave morajo biti vkopani v teren. Zemljišča tras podzemnih napeljav oziroma vodov je potrebno po izvedbi napeljave sanirati tako, da se odstrani odvečni material, teren pa zatravi oziroma zasadi s samoniklimi grmovnicami.	Dokumentacija navaja, da bodo vse izvedbe infrastrukture kakor tudi objekta bodo zagotavljale varstvo okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite. Vse komunalne naprave bodo vkopane v teren na lastni zemljiški parceli, kateri bo ustrezno saniran, zatravljen in zazelenjen. Začasni priključki niso predvideni.	Je skladno
43. člen	Odpadne vode je potrebno odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.	Iz dokumentacije je razvidno, da se odpadne vode odvajajo v fekalno kanalizacijo na par. št. 178/8 k.o. Gozd. Meteorne vode se odvaja v vodotok.	Je skladno
45. člen	Odjemna mesta s kontejnerji ali zabojniki v naseljih morajo biti urejena na vizualno neizpostavljenih lokacijah, imeti morajo utrjeno površino, tako da je omogočeno enostavno čiščenje. Ureditev odjemnih mest za odvoz zabojnikov mora biti usklajena z občinskim predpisom, ki ureja obvezne lokalne gospodarske javne službe.	Dokumentacija navaja, da je lokacija za postavitev zabojnikov je SV od objekta, na vizualno neizpostavljeni lokaciji.	Je skladno
47. člen	(1) Pri urejanju prostora in izvajanju posegov v obvodnem prostoru je treba upoštevati varstvene pasove vodotokov, ki jih določa področni zakon. V tem pasu mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka, gradnja objektov in trajnih ovir ni dopustna. Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na	Poseg se nahaja na poplavnem območju razreda majhne poplavne ogroženosti. Predvidena je gradnja objektov javnega dobra. Gradnja objekta parkirišča se nahaja znotraj pasu 5 m od meje vodnega zemljišča. (Glej 21b odstavek 9.b člena)	Je skladno **potrebno pridobiti mnenje pristojnega mnenjedajalca*

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	vodah 1. reda 15 m od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa 5 m od meje vodnega zemljišča. Četrti odstavek 14. člena ZV-1 določa zunanjo mejo priobalnega zemljišča na vodah 1. reda zunaj območij naselja, ki sega najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča. Priobalna zemljišča so tudi vsa zemljišča med visokovodnimi nasipi. (2) Na poplavnih območjih niso dopustne dejavnosti in posegi, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. (3) Za zagotavljanje poplavne varnosti in ohranjanje poplavnega režima so posegi na poplavnih območjih v skladu z določili 86. člena ZV-1 prepovedani. Na poplavnem območju so dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti, ki jih dopuščajo predpisi o vodah, pod pogoji, ki jih določajo ti predpisi. (4) Na poplavnem območju, za katerega razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih objektih v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda. Gradnja novih objektov na poplavno ogroženem območju ni dopustna dokler niso določeni razredi poplavne ogroženosti in preverjena možnost poseganja v prostor glede na izkazane razrede ter izvedeni potrebni omilitveni ukrepi. Na ogroženih območjih ni dopustno nasipavanje zemljišč in		

	pogoji iz PUP	podatki iz DGD - opis rešitev in primerjave s PUP	skladnost DGD s PUP
	drugi posegi, ki bi vplivali na pretočne razmere.		

4. Mnenje

Občina Kranjska Gora meni, da je projektna dokumentacija pripravljena skladno s prostorskim izvedbenim aktom, saj je usklajena z določili veljavnega prostorskega akta kot je razvidno v tretji točki.

Mnenje pripravil:
Filip Kaufman Konidas
Svetovalec III

Mnenje potrdil:
Občinski urbanist
Filip Jakob Fras, PPN 2366

Direktor občinske uprave
Robert Klinar

Vročiti:

- Pooblaščenec